BLOQUEADOR DE HUMEDAD

FICHA TÉCNICA

Descripción del producto

El producto bloquea el paso de la humedad, reaccionando con ella, permitiendo que el muro respire solo el vapor.
Solo tapa la porosidad del hormigón, si hay fisuras, debe repararlas con productos de naturaleza cementicia, de buena capacidad de relleno.

Usos recomendados

En muros interiores de hormigón, solo sirve para bloquear la humedad remanente, no una fuente continua de ella. En este caso debe aplicarse en la cara externa. Si se bloquea solo por dentro, el muro terminará saturado de humedad que saldrá al interior de la vivienda, a través de cualquier pequeña irregularidad. El bloqueador puede aplicarse sobre la cara húmeda, siempre y cuando la humedad no sea permanente. Una vez seco, se puede pintar sobre él con látex.
En exteriores, recomendamos su aplicación sobre el muro, hasta un metro sobre la cota del terreno, la superficie puede estar seca o húmeda, pero no saturada de humedad.

Propiedades

Propiedad	Descripción
Naturaleza química	Resina sintética
Color	Blanco invierno
Terminación	satinado
Diluyente	AR-200
Rendimiento teórico	7 a 10 m^2 por galón dependiendo del grado de absorción, la rugosidad y espesor aplicado
Formato	¼ galón -galón

Preparación de superficie

El producto debe aplicarse directamente sobre el hormigón o el estuco, y si hay pinturas debe eliminarlas. Las superficies deben estar libres de polvo y suciedades, y si hay presencia de hongos grises, elimínelos aplicando cloro doméstico tal cual viene en el

envase, dejándolo actuar durante ± 2 horas, después enjuagar, y limpiar, dejando una humedad remanente, no saturada de ella.
Aplique con brocha una primera mano diluida con ± 3/4 de litro de diluyente AR-200 por galón, a razón de 200 cc/m²/mano, para lograr un espesor de película húmeda de ± 100 micrones. El objeto es sellar muy bien los poros de la superficie; después de 4-6 horas, aplique una segunda mano sin dilución, y así logrará un espesor seco suficiente para bloquear el paso de la humedad.

Si se trata de humedad en muros perimetrales, por ingreso de agua de lluvia o de riego, recomendamos cavar un foso de 50-60 cm. de profundidad en torno a la casa, dejando cimiento y sobre-cimiento al descubierto.

Lavar la superficie descubierta, eliminando orificios e irregularidades con productos cementicios. Al día siguiente, aplicar 2 manos de bloqueador humedad, con un intervalo de 4 horas entre manos, no dejando poros visibles.

A las 24 horas, reponer la tierra del jardín en su sitio.

Para mayor seguridad, aplicar el producto sobre la fachada, hasta 70 cm de altura desde el suelo.
El bloqueador debe aplicarse sobre la cara húmeda, no saturado de humedad, siempre y cuando la humedad no sea permanente. Una vez seco, se puede pintar sobre él con látex.

Para muros nuevos, se puede aplicar 24 horas después de haberla estucado, porque actúa como membrana de curado.

Aplicación

Condiciones de Aplicación	Sobre 10°C y Bajo 80% Humedad relativa
Herramientas de aplicación	Brocha y Rodillo.
Dilución	3/4 de litro por galón para brochas y rodillos.
Número de capas	2 manos.

BLOQUEADOR DE HUMEDAD

Consideraciones

Si la fuente de humedad es permanente, aplique el producto por donde ingresa el agua, no por donde sale.
No aplique el producto a pleno sol, y si es exterior, cubra la superficie con una malla tipo Raschel, con el objeto de proteger la superficie del viento y del calor.

Tiempos de Secado 20°C, 60 % humedad relativa, 50 um espesor húmedo

Secado tacto	1 – 2 horas
Secado para repintar	4- 6 horas
Secado final	7 días

Almacenaje

El producto debe almacenarse de acuerdo con la legislación vigente. Las condiciones por defecto son mantener los envases en un espacio seco, fresco, y bien ventilado. Los envases deben mantenerse perfectamente cerrados.

Tiempo de vida de almacenaje a 10-30ºC y H.R. menor a 80%.: 3 años

Salud y Seguridad

Los componentes de este producto son inflamables. Su inhalación prolongada produce daños irreparables a la salud. Por ello, aplíquelo con mascarillas y antiparras adecuadas, en ambientes ventilados y fuera del alcance de los niños.

Nota

Los valores informados sobre el rendimiento y secado, pueden ser distintos a los indicados, debido a las características de la superficie, espesores de película, y las condiciones climáticas de aplicación; así también el color puede verse afectado por la luminosidad y el perfil de rugosidad de la superficie, pudiendo haber leves diferencias entre partidas, de acuerdo a tolerancias establecidas internacionalmente, y los colores de las cartillas son las representaciones más cercanas posibles, por este motivo verifique siempre que los envases sean del mismo lote de fabricación, si no lo son, mézclelos para obtener un color uniforme.

Las indicaciones que figuran en esta hoja técnica están basadas en ensayos normalizados y experiencias de terreno que respaldan técnicamente este producto. Sin embargo, dado que no tenemos control sobre las condiciones de aplicación, de almacenamiento o de servicio del producto, no nos corresponde responsabilidad alguna por resultados deficientes que puedan obtenerse en cada caso particular. Por lo anterior, escapan de nuestra responsabilidad problemas de rendimientos, desempeño o cualquier daño accidental o consecuencial que pueda derivarse del uso inadecuado del producto. Este producto podrá estar sujeto a modificaciones en el tiempo, de acuerdo al avance y desarrollo de la tecnología. Nos reservamos el derecho de cambiar cualquiera de estos datos técnicos sin previo aviso.